



**Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε.**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ:

**«ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΚΕΛ)
ΔΗΜΩΝ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΚΑΙ
ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ»**

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ: Α-458

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΤΕΥΧΟΣ 7: ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

**Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής,
Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία**

ΑΘΗΝΑ, 2026



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ &
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ: ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΚΕΛ)
ΔΗΜΩΝ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΚΑΙ
ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ: Α-458

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Το Έργο συγχρηματοδοτείται:
(α) από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
«Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-
2027», με κωδικό MIS (ΟΠΣ): 6018875 και
(β) από πιστώσεις της Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 94.021.822,66 €, πλέον Φ.Π.Α.
(μη συμπεριλαμβανομένης της
προαίρεσης)

Τεύχη Δημοπράτησης

Τεύχος 7: Τιμολόγιο Δημοπράτησης

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

ΑΘΗΝΑ

2026

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΠΡΩΤΟ ΜΕΡΟΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	5
1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ	5
2 ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ	10
1. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 0: ΈΡΓΑ ΠΕΔΙΟΥ	10
2. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 1: Α/Σ ΑΡΧΙΚΗΣ ΑΝΥΨΩΣΗΣ – ΕΣΧΑΡΩΣΗ – ΜΕΤΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ – ΕΞΑΜΜΩΣΗ – ΛΕΠΤΟΕΣΧΑΡΩΣΗ – ΜΕΡΙΣΜΟΣ ΔΠΚ.....	10
3. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 2: ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ	11
4. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 3: ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΘΙΖΗΣΗΣ	11
5. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 4: ΦΡΕΑΤΙΟ ΜΕΡΙΣΜΟΥ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΑΝΤΙΔΡΑΣΤΗΡΩΝ – ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΞΥΓΟΝΩΣΗΣ	11
6. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 5 & 6: ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΝΤΙΔΡΑΣΤΗΡΑΣ – ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ MBR	12
7. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 7: ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ	12
8. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 8 : ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΞΙΣΟΡΡΟΠΗΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΕΚΡΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑ ΧΛΩΡΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΝΕΡΟΥ	12
9. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 9: ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΠΑΧΥΝΣΗΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΙΛΥΟΣ	12
10.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 10: ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΣΣΕΙΑΣ ΙΛΥΟΣ	13
11.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 11: ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΧΩΝΕΜΕΝΗΣ ΙΛΥΟΣ.....	13
12.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 12: ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΑΧΥΝΣΗ ΙΛΥΟΣ	13
13.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 13: ΧΩΝΕΥΤΕΣ	14
14.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 14: ΑΕΡΟΦΥΛΑΚΙΟ	14
15.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 15: ΠΥΡΣΟΣ ΚΑΥΣΗΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ	14
16.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 16: ΚΤΙΡΙΟ ΑΦΥΔΑΤΩΣΗΣ ΙΛΥΟΣ.....	14
17.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 17: ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΕΛ.....	15
18.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 18: ΚΤΙΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ MBR	15
19.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 19: ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ	15
20.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 20: ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ - ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ	16

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

21.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 21: ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΙΛΥΟΣ.....	16
22.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 22: ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΧΩΝΕΥΣΗΣ	16
23.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 23: ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΕΛ	16
24.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 24: ΚΤΙΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΧΩΝΕΥΤΩΝ	17
25.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 25: ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΣΤΡΑΓΓΙΔΙΩΝ	17
26.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 26: ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΠΟΣΜΗΣΗΣ (ΠΡΟΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΠΑΧΥΝΣΗΣ, ΑΦΥΔΑΤΩΣΗΣ)	17
28. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 28: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ.....	18
29. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 29: ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΟΣ ΑΓΩΓΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	18
33. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 33: ΟΔΟΠΟΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ.....	18
27.ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 27: ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ 6 ΜΗΝΕΣ.....	18
30. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 30: ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ.....	19
31. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 31: ΚΤΗΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΕΥΑΙΣΘΗΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ	19
32. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 32: ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΕΥΑΙΣΘΗΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ	20
32Α. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 32Α: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΕΥΑΙΣΘΗΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ.....	21

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Τα περιεχόμενα του παρόντος Τεύχους αναφέρονται στις κατ' αποκοπή τιμές των επιμέρους Φυσικών Μερών / Εργασιών του Έργου για λόγους πιστοποίησης του συμβατικού τιμήματος.
Κάθε Άρθρο περιλαμβάνει όλα τα έργα πολιτικού μηχανικού, τα έργα ΗΜ και όλο τον εγκαθιστάμενο εξοπλισμό.
2. Η περιγραφή των περιλαμβανομένων σε κάθε Άρθρο-Φυσικό Μέρος εργασιών που περιλαμβάνεται στην παρούσα ανάλυση και στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων του Έργου είναι συνοπτική και όχι εξαντλητική. Ρητά καθορίζεται ότι στις αντίστοιχες δαπάνες της οικονομικής προσφοράς περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και εξοπλισμός για την ποιοτική, άρτια και ολοκληρωμένη κατασκευή και την αποδοτική λειτουργία των έργων, έστω και εάν αυτά δεν μνημονεύονται ρητά στα Τεύχη Δημοπράτησης.
3. Τα άρθρα-κατ' αποκοπή τιμές του του παρόντος τεύχους, συμπληρώνονται από απόψεως περιγραφής των προς εκτέλεση εργασιών, ποιότητάς υλικών και κατασκευών, δοκιμασιών ελέγχου και παραλαβής, επιμέτρησης και πληρωμής κτλ., από τα αντίστοιχα άρθρα της Τεχνικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και των Τεχνικών Προδιαγραφών.
4. Στο τέλος της περιγραφής κάθε Φ.Μ. νοείται ότι έχει προστεθεί η φράση «και κατά τα λοιπά σύμφωνα με την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων, τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου».
5. Η τιμή κάθε Άρθρου - Φυσικού Μέρους για το Πρώτο Μέρος του Έργου διακρίνεται σε τιμή έργων πολιτικού μηχανικού και τιμή ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών στις οποίες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες χημικοτεχνικών εργασιών (έργων καθαρισμού και επεξεργασίας). Οι σωληνώσεις πεδίου και τα εξαρτήματά τους θεωρούνται έργα πολιτικού μηχανικού. Οι σωληνώσεις εντός αντλιοστασίων και κτιριακών έργων θεωρούνται ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.
6. Διευκρινίζεται ότι όσον αφορά στις κτιριακές εγκαταστάσεις, στα έργα Πολιτικού Μηχανικού έχουν συμπεριληφθεί, ανάλογα με το είδος και τη χρήση του κτιρίου, και οι δαπάνες εκείνες οι οποίες αφορούν δίκτυα και εγκαταστάσεις, που κατά τη συνήθη πρακτική αναφέρονται ως "εξαρτήματα του κτιριακού έργου", εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά όπως στις περιπτώσεις των Φ.Μ. 17, 20, 23, 30 και 31. Πρόκειται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, για τις δαπάνες των εγκαταστάσεων ύδρευσης και αποχέτευσης, θέρμανσης, κλιματισμού και αερισμού, των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων ηλεκτροφωτισμού, των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης, των εγκαταστάσεων τηλεφωνικού δικτύου και μεταφοράς δεδομένων δικτύου (DATA) και τις δαπάνες για τις εγκαταστάσεις τυχόν ασθενών ρευμάτων.
Στα κονδύλια «Ηλεκτρομηχανολογικά Έργα» των διαφόρων Άρθρων περιλαμβάνεται εκτός από τον ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό που εγκαθίσταται στο υπόψη Φυσικό Μέρος η ηλεκτρική εγκατάσταση και διασύνδεση του εξοπλισμού από τον αντίστοιχο τοπικό πίνακα ισχύος, τα όργανα μέτρησης και καταγραφής καθώς επίσης και τα συστήματα αυτόματης λειτουργίας (τοπικός πίνακας αυτοματισμού, PLC, καλωδιώσεις, κλπ). Αν δεν αναφέρονται ρητά δεν περιλαμβάνονται το κέντρο ελέγχου και τα ασθενή δίκτυα πεδίου που απαιτούνται για τη λειτουργία των επιμέρους μονάδων τα οποία περιλαμβάνονται στο Φυσικό Μέρος 0.
7. Στις επιμέρους κατ' αποκοπή τιμές των ΦΜ δεν περιλαμβάνεται το ποσοστό για το όφελος του εργολάβου και τα γενικά έξοδα τα οποία καθορίζονται σε δέκα οκτώ επί τοις εκατό (18%). Δεν περιλαμβάνονται οι απρόβλεπτες δαπάνες που ορίζονται σε εννέα τοις εκατό (9%) και οι οποίες αφορούν αποκλειστικά στο Πρώτο Μέρος του Έργου.

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

8. Σε ιδιαίτερο Άρθρο (Φ.Μ.28) περιλαμβάνεται η δαπάνη για την εκπόνηση της Οριστικής Μελέτης – Μελέτης Εφαρμογής από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Μελετών.
9. Σε ιδιαίτερο Άρθρο (Φ.Μ. 27) περιλαμβάνεται η δαπάνη για την Δοκιμαστική Λειτουργία του ΚΕΛ και του υποθαλάσσιου αγωγού από τον Ανάδοχο για διάστημα 6 μηνών, περιλαμβανομένης και της εκπαίδευσης του προσωπικού του Κυρίου του Έργου. Στην κατ' αποκοπή τιμή περιλαμβάνονται και οι κάθε είδους δαπάνες για το προσωπικό, τα αναλώσιμα, την αποκομιδή των παραπροϊόντων, κάθε είδους δοκιμές και χημικές αναλύσεις, αναφορές, συντηρήσεις των μονάδων, κτλ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές
10. Στις κατ' αποκοπή τιμές του παρόντος, περιλαμβάνονται:
 - 10.1 Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του Φυσικού Μέρους, που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, των τευχών και σχεδίων της μελέτης και των υπολοίπων τευχών Δημοπράτησης του έργου.
 - 10.2 Οι δαπάνες για την προμήθεια υλικών και εξοπλισμού, για την πλήρη κατασκευή, για την εγκατάσταση και διασύνδεση όλου του εξοπλισμού και τέλος για την εκτέλεση όλων των απαιτούμενων δοκιμών, την θέση σε αποδοτική λειτουργία και τις δοκιμές ολοκλήρωσης, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης.
 - 10.3 «Κάθε δαπάνη γενικά», έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της μονάδας κάθε εργασίας.
11. Σύμφωνα με τα παραπάνω, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, μνημονεύονται (για απλή διευκρίνιση του όρου «κάθε δαπάνη») οι παρακάτω δαπάνες που περιλαμβάνονται στο περιεχόμενο των τιμών του παρόντος:
 - 11.1 Δαπάνες για κάθε είδους φόρους, δασμούς, ασφάλιστρα μεταφοράς, τέλη, εισφορές, κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας για έργα Δημοσίων Επενδύσεων.
 - 11.2 Οι δαπάνες προμήθειας και μεταφοράς στους τόπους ενσωμάτωσης ή και αποθήκευσης φύλαξης, επεξεργασίας και προσέγγισης όλων ανεξάρτητα των υλικών, κυρίων και βοηθητικών, ενσωματωμένων και μη, που είναι αναγκαία για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών με όλες τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, χαμένους χρόνους μεταφορικών μέσων και τις κάθε είδους μετακινήσεις μέχρι και την πλήρη ενσωμάτωση (ή/και χρήση τους) ή/και μεταφοράς, σύμφωνα με τα παραπάνω, των περισσευμάτων ή/και ακατάλληλων προϊόντων, ορυγμάτων και άχρηστων υλικών στους κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν, καθώς και της μελέτης του έργου.
 - 11.3 Δαπάνες προμήθειας, δοκιμών στο εργοστάσιο, μεταφοράς, αποθήκευσης, συναρμολόγησης, ενσωμάτωσης στα έργα, στερέωσης, βαφής (αν απαιτείται) και δοκιμών επί τόπου των έργων όλου του εξοπλισμού των μονάδων. Στον εξοπλισμό αυτό περιλαμβάνονται και όλες οι απαραίτητες εφεδρικές μονάδες για την ομαλή και απρόσκοπτη, σε περίπτωση συνηθισμένης βλάβης, λειτουργία της εγκατάστασης.
 - 11.4 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, ασφαλίσεις (στο Ι.Κ.Α., ασφαλιστικές εταιρίες, άλλους ημεδαπούς ή / και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κτλ., όπως απαιτείται κατά περίπτωση) κτλ., δώρων εορτών, επιδόματος αδείας κτλ. κάθε είδους επιστημονικού και διευθύνοντος του έργου προσωπικού, του ειδικευμένου ή όχι προσωπικού των γραφείων, εργοταξίων, μηχανημάτων, συνεργείων κτλ. ημεδαπού ή αλλοδαπού εργαζομένου στον τόπο του έργου ή άλλου (εντός και εκτός της Ελλάδος).
 - 11.5 Οι δαπάνες για την κινητοποίηση του Αναδόχου της εξεύρεσης (ενοικίαση ή αγορά), κατασκευή, οργάνωση, διαρρύθμιση κτλ. των εργοταξιακών χώρων, τις εγκαταστάσεις σε αυτούς, τις παροχές νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφώνου και λοιπών ευκολιών, τις σχετικές συνδέσεις, την εγκατάσταση και εξοπλισμό των γραφείων του Αναδόχου κλπ., σύμφωνα με την Συγγραφή Υποχρεώσεων κλπ. Τεύχη Δημοπράτησης.

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

- 11.6 Οι δαπάνες λειτουργίας όλων των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών, καθώς και οι δαπάνες απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων αυτών μετά την περαίωση του έργου και η αποκατάσταση του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία.
- 11.7 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, όταν τούτο προβλέπεται, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στα Τεύχη Δημοπράτησης.
- 11.8 Οι δαπάνες πλήρους κατασκευής εγκατάστασης προκατασκευασμένων στοιχείων, που κατασκευάζονται στο εργοτάξιο ή αλλού, περιλαμβανομένων και των δαπανών εξασφάλισης του αναγκαίου χώρου, κατασκευής κτιριακών και λοιπών έργων εξοπλισμού, υλικών, μηχανημάτων, εργασίας, βοηθητικών έργων, λειτουργίας των εγκαταστάσεων κτλ., περιλαμβανομένων και των δαπανών φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών των προκατασκευασμένων στοιχείων μέχρι τη θέση της τελικής ενσωμάτωσής τους στο έργο, των δαπανών απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία.
- 11.9 Δαπάνες ικριωμάτων και βοηθητικών γενικά κατασκευών καθώς επίσης και οι δαπάνες για τη συντήρηση του οδικού δικτύου της περιοχής, των οδών προσπέλασης στο εργοτάξιο και τις πηγές λήψης υλικών.
- 11.10 Οι δαπάνες για κάθε είδους ασφαλίσεις (εργασιακή, μεταφορών, μηχανημάτων, προσωπικού εγκαταστάσεων κτλ.) καθώς και όλες οι άλλες ασφαλίσεις που αναφέρονται ιδιαίτερα στα Συμβατικά Τεύχη.
- 11.11 Οι δαπάνες ασφάλειας του εργοταξίου και πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, ή δαπανών πρόληψης βλαβών σε πράγματα (κινητά ή ακίνητα) τρίτων.
- 11.12 Οι δαπάνες του ποιοτικού ελέγχου και των δοκιμών όπως προσδιορίζεται στα τεύχη δημοπράτησης. Επισημαίνεται ότι στις δαπάνες του ποιοτικού ελέγχου, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή του Αναδόχου, περιλαμβάνονται και τα κάθε είδους «δοκιμαστικά τμήματα» (μετρήσεις, δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, απόδοση εργασίας, κτλ.)
- 11.13 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας των μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, μέσα στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά, η συναρμολόγηση, η αποθήκευση, η φύλαξη και η ασφάλιση αυτών, η επιβάρυνση λόγω απόσβεσης, η επισκευή, η συντήρηση, η άμεση αποκατάσταση (όπου επιβάλλεται η χρήση τους για την διατήρηση του χρονοδιαγράμματος), οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, η απομάκρυνση αυτών μαζί με την τυχόν απαιτούμενη διάλυση μετά το τέλος των εργασιών, οι άγονες μετακινήσεις, τα απαιτούμενα καύσιμα, λιπαντικά, ανταλλακτικά κτλ.
- 11.14 Οι δαπάνες παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης, με ή χωρίς τις προσωρινές αποθέσεις, και πλάγιες μεταφορές κάθε είδους υλικών λατομείων, ορυχείων κτλ. μαζί με την εργασία εμπλουτισμού που τυχόν θα απαιτηθεί για την πλήρη παραγωγή των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές υλικών και κατασκευών, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν.
- 11.15 Οι δαπάνες καθυστερήσεων, μειωμένης απόδοσης και μετακινήσεων μηχανημάτων και προσωπικού, εκτέλεσης των έργων με μεθοδολογία χαμηλής παραγωγικότητας, λόγω των εμποδίων στο χώρο του έργου, όπως αρχαιολογικών ευρημάτων, δικτύων Ο.Κ.Ω. κτλ. και των παρεμβάσεων που θα προβάλλουν οι αρμόδιοι για αυτά τα εμπόδια φορείς (ΥΠ.ΠΟ., ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ και λοιποί οργανισμοί κοινής ωφέλειας), όπως επίσης και η κατασκευή των έργων κατά φάσεις από τη συνάντηση των παραπάνω εμποδίων, καθώς και λόγω των δυσχερειών που θα προκύψουν από την υπάρχουσα κυκλοφορία (πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων μετακίνησης του κοινού γενικά).
- 11.16 Οι δαπάνες πρόσθετων εργασιών και λήψης συμπληρωματικών μέτρων ασφάλειας για τη μη παρακώλυση της ομαλής κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων διακίνησης του κοινού γενικά στην περιοχή των έργων και στις γειτνιάζοντες και επηρεαζόμενες περιοχές απ' αυτά.

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

- 11.17 Οι κάθε είδους δαπάνες μελετών, τοπογραφήσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων εγκατάστασης χωροσταθμικών ασφαλειών (REPERs) που απαιτούνται για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών και δεν αμείβονται ιδιαίτερα, σύμφωνα με τους Γενικούς Όρους του παρόντος και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, η σύνταξη κατασκευαστικών σχεδίων και συναρμογής με τις συνθήκες κατασκευής για την ακριβή εκτέλεση του έργου, οι δαπάνες ανίχνευσης, εντοπισμού καθώς και οι σχετικές μελέτες αντιμετώπισης των εμποδίων που θα συναντηθούν στο χώρο εκτέλεσης του έργου, όπως αρχαιολογικά ευρήματα, θεμέλια, υδάτινοι ορίζοντες, υφιστάμενα δίκτυα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται γενικότερα στα τεύχη δημοπράτησης του έργου.
- 11.18 Οι δαπάνες λήψης στοιχείων κάθε είδους για τις ανάγκες του έργου, όπως υπαρχόντων τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που θα συναντηθούν στο χώρο του έργου, η λήψη επιμετρητικών στοιχείων από κοινού με τον Επιβλέποντα Μηχανικό και η σύνταξη (από τον Ανάδοχο) των επιμετρητικών σχεδίων και των επιμετρήσεων που θα τα υποβάλει για αρμόδιο έλεγχο. Επίσης η επαλήθευση των στοιχείων εδάφους με επί τόπου μετρήσεις και η παράδοση των στοιχείων του εδάφους σε δισκέτα Η/Υ, σε ψηφιακή μορφή.
- 11.19 Οι δαπάνες σύνταξης σχεδίων κτλ. των εντοπιζομένων με τις διερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση εργασιών δικτύων, ή άλλων έργων και εμποδίων, καθώς και οι δαπάνες έκδοσης των σχετικών αδειών και οι εργασίες που αφορούν τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας ή άλλους συναρμοδιούς φορείς, εκτός αν αναφέρονται διαφορετικά στα επιμέρους άρθρα του παρόντος.
- 11.20 Οι δαπάνες για κάθε είδους δοκιμαστικές φορτίσεις, οι δαπάνες άντλησης για την αντιμετώπιση όλων των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών, και οι δαπάνες αντιστηρίξεων κατά την διάρκεια κατασκευής των υπόψη έργων, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στα Τεύχη Δημοπράτησης..
- 11.21 Η τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων με τα βασικά στοιχεία του έργου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, καθώς και η εκτύπωση πληροφοριακού υλικού, για το κοινό, με ενημερωτικά στοιχεία ως προς το έργο.
- 11.22 Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο της κατασκευής, του χώρου του έργου καθαρού και απαλλαγμένου από ξένα προς το έργο αντικείμενα, προϊόντα εκσκαφών κλπ και η απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιεσδήποτε κατασκευές και εμπόδια.
- 11.23 Οι δαπάνες για δικαιώματα χρησιμοποίησης κατοχυρωμένων μεθόδων, ευρεσιτεχνιών εφευρέσεων κτλ. με οποιονδήποτε τρόπο, για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 11.24 Οι δαπάνες για την δημιουργία πρόσβασης και κάθε είδους προσπελάσεων στα διάφορα τμήματα του έργου, για την κατασκευή των δαπέδων εργασίας και γενικά για κάθε βοηθητική κατασκευή που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο εργασιών, περιλαμβανομένων και των δαπανών για την αποξήλωση και απομάκρυνσή τους.
- 11.25 Οι δαπάνες για την εξασφάλιση της αδιάκοπης λειτουργίας όσων δικτύων διέρχονται από τον χώρο ή επηρεάζονται από τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, καθώς και οι δαπάνες για άρση τυχόν προβλημάτων από την εκτέλεση των εργασιών, την αποκλειστική ευθύνη των οποίων θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του έργου.
- 11.26 Οι δαπάνες για την πρόληψη αλλά και την αποκατάσταση ζημιών σε έργα και εγκαταστάσεις που οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 11.27 Οι δαπάνες των μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, σύμφωνα με τις οικείες αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και τις κείμενες διατάξεις.
- 11.28 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφιστάμενων οικοδομικών έργων, φρεατίων αγωγών ή τεχνικών έργων, για την σύνδεση αγωγών που συμβάλλουν σ' αυτά, εκτός αν περιγράφεται διαφορετικά στα άρθρα του παρόντος.
- 11.29 Οι δαπάνες για την συντήρηση του έργου στον χρόνο εγγύησης.
- 11.30 Οι δαπάνες για την σύνταξη του Μητρώου του έργου.

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

- 11.31 Οι δαπάνες για την εκπαίδευση του προσωπικού της Υπηρεσίας.
 - 11.32 Οι δαπάνες για τον τελικό καθαρισμό του έργου και των εργοταξιακών χώρων πριν την παράδοση του προς χρήση.
 - 11.33 Οι δαπάνες για την λήψη έκτακτων μέτρων προστασίας των γειτονικών εγκαταστάσεων και των λειτουργουσών εγκαταστάσεων.
 - 11.34 Οι τυχόν επιβαρύνσεις από τον ειδικό τρόπο κατασκευής του έργου.
 - 11.35 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας κλπ.
 - 11.36 Όλες οι υπόλοιπες ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο όπως αυτές αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη του έργου.
12. Στις τιμές του παρόντος τεύχους δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

2 ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

2.1. ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΤΜΗΜΑ 1Α)

1. Φυσικό Μέρος 0: Έργα πεδίου

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες των έργων πεδίου μόνο για το τμήμα του ΚΕΛ όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων, στην εγκεκριμένη Προμελέτη του Έργου και στις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Περιλαμβάνονται τα χωματουργικά έργα και τα έργα διαμόρφωσης του γηπέδου, τα έργα δενδροφύτευσης, η περίφραξη και η πύλη εισόδου, τα έργα υποδομής εντός του γηπέδου, δηλαδή τα έργα του δικτύου ύδρευσης, πυρόσβεσης και βιομηχανικού νερού, τα έργα του δικτύου αποχέτευσης και ομβρίων υδάτων. Επίσης περιλαμβάνονται το σύνολο των αγωγών διακίνησης λυμάτων, ιλύος, αέρα και χημικών με όλα τα απαραίτητα έργα για την κατασκευή αυτών, καθώς και η κατασκευή των έργων του δικτύου εσωτερικής οδοποιίας της εγκατάστασης. Ακόμα, περιλαμβάνονται το σύστημα αυτοματισμού (κάρτες PLC, Οπτική ίνα διασύνδεσης μεταξύ των επιμέρους σταθμών, υπολογιστές με software, SCADA και προγραμματισμός αυτού, μικροϋλικά και συνδέσεις) το τηλεφωνικό δίκτυο, το σύνολο των ηλεκτρολογικών έργων συμπεριλαμβανομένου και του δικτύου εξωτερικού φωτισμού, σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	2.070.000,00 Δύο εκατομμύρια εβδομήντα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	2.969.000,00 Δύο εκατομμύρια εννιακόσιες εξήντα εννέα χιλιάδες ευρώ

2. Φυσικό Μέρος 1: Α/Σ αρχικής ανύψωσης – Εσχάρωση – Μέτρηση παροχής – Εξάμμωση – Λεπτοεσχάρωση – Μερισμός ΔΠΚ

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του Α/Σ αρχικής ανύψωσης, της μονάδας εσχάρωσης, της εγκατάστασης μέτρησης παροχής, της εξάμμωσης και της λεπτοεσχάρωσης και του μερισμού ανάντη των δεξαμενών πρωτοβάθμιας καθίζησης, όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	2.047.000,00 Δύο εκατομμύρια σαράντα επτά χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	2.660.000,00 Δύο εκατομμύρια εξακόσιες εξήντα χιλιάδες ευρώ

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

3. Φυσικό Μέρος 2: Δεξαμενή εκτάκτων συνθηκών

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες της δεξαμενής εκτάκτων συνθηκών, όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Περιλαμβάνεται και το σύστημα φωτοβολταϊκών που τοποθετείται στην στέψη της δεξαμενής. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	1.497.000,00 Ένα εκατομμύριο τετρακόσιες ενενήντα επτά χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	1.486.000,00 Ένα εκατομμύριο τετρακόσιες ογδόντα έξι χιλιάδες ευρώ

4. Φυσικό Μέρος 3: Δεξαμενές πρωτοβάθμιας καθίζησης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες των δεξαμενών πρωτοβάθμιας καθίζησης, όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	266.000,00 Διακόσιες εξήντα έξι χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	418.000,00 Τετρακόσιες δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ

5. Φυσικό Μέρος 4: Φρεάτιο μερισμού βιολογικών αντιδραστήρων – Δεξαμενή αποξυγόνωσης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του φρεατίου μερισμού των βιολογικών αντιδραστήρων και της δεξαμενής αποξυγόνωσης, όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	239.000,00 Διακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	31.000,00 Τριάντα μία χιλιάδες ευρώ

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

6. Φυσικό Μέρος 5 & 6: Βιολογικός αντιδραστήρας – Δεξαμενές MBR

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του βιολογικού αντιδραστήρα, των δεξαμενών MBR και της δεξαμενής εξισορρόπησης, όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	1.550.000,00 Ένα εκατομμύριο πεντακόσιες πενήντα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	6.103.000,00 Έξι εκατομμύρια εκατόν τρεις χιλιάδες ευρώ

7. Φυσικό Μέρος 7: Μονάδα απολύμανσης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες της μονάδας απολύμανσης, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	47.000,00 Σαράντα επτά χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	718.000,00 Επτακόσιες δεκαοκτώ χιλιάδες ευρώ

8. Φυσικό Μέρος 8 : Δεξαμενή εξισορρόπησης επεξεργασμένων εκροών - Σύστημα χλωρίωσης και σύστημα βιομηχανικού νερού

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες της δεξαμενής εξισορρόπησης των επεξεργασμένων εκροών, του οικίσκου χλωρίωσης – βιομ. νερού, της μονάδας βιομηχανικού νερού και του συστήματος τροφοδοσίας βιομηχανικού νερού (πιεστικό συγκρότημα, σύστημα UV, κλπ.) όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	929.000,00 Εννιακόσιες είκοσι εννέα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	389.000,00 Τριακόσιες ογδόντα εννέα χιλιάδες ευρώ

9. Φυσικό Μέρος 9: Δεξαμενές πάχυνσης πρωτοβάθμιας ιλύος

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες των δεξαμενών πάχυνσης πρωτοβάθμιας ιλύος, όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	100.000,00 Εκατό χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	88.000,00 Ογδόντα οκτώ χιλιάδες ευρώ

10. Φυσικό Μέρος 10: Δεξαμενή αποθήκευσης περίσσειας ιλύος

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες της δεξαμενής αποθήκευσης περίσσειας ιλύος, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	94.000,00 Ενενήντα τέσσερις χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	121.000,00 Εκατόν είκοσι μία χιλιάδες ευρώ

11. Φυσικό Μέρος 11: Δεξαμενή αποθήκευσης χωνεμένης ιλύος

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες της δεξαμενής αποθήκευσης χωνεμένης ιλύος, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	47.000,00 Σαράντα επτά χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	63.000,00 Εξήντα τρεις χιλιάδες ευρώ

12. Φυσικό Μέρος 12: Μηχανική πάχυνση ιλύος

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες της μονάδας μηχανικής πάχυνσης ιλύος, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	343.000,00 Τριακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	639.000,00 Εξακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες ευρώ

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

13. Φυσικό Μέρος 13: Χωνευτές

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες των χωνευτών της ιλύος, όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	400.000,00 Τετρακόσιες χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	1.176.000,00 Ένα εκατομμύριο εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδες ευρώ

14. Φυσικό Μέρος 14: Αεροφυλάκιο

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του αεροφυλακίου του βιοαερίου, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	27.000,00 Είκοσι επτά χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	112.000,00 Εκατόν δώδεκα χιλιάδες ευρώ

15. Φυσικό Μέρος 15: Πυρσός καύσης βιοαερίου

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του πυρσού καύσης του βιοαερίου, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	2.000,00 Δύο χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	81.000,00 Ογδόντα μία χιλιάδες ευρώ

16. Φυσικό Μέρος 16: Κτίριο αφυδάτωσης ιλύος

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του κτιρίου αφυδάτωσης ιλύος, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	711.000,00 Επτακόσιες έντεκα χιλιάδες ευρώ
--------------------------	----------------------	---

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	1.035.000,00 Ένα εκατομμύριο τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ
--------------------------	----------------------	---

17. Φυσικό Μέρος 17: Κτίριο διοίκησης ΚΕΛ

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του κτιρίου διοίκησης του ΚΕΛ, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	1.105.000,00 Ένα εκατομμύριο εκατόν πέντε χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	576.000,00 Πεντακόσιες εβδομήντα έξι χιλιάδες ευρώ

18. Φυσικό Μέρος 18: Κτίριο εξυπηρέτησης MBR

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του κτιρίου εξυπηρέτησης MBR, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	760.000,00 Επτακόσιες εξήντα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	1.448.000,00 Ένα εκατομμύριο τετρακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες ευρώ

19. Φυσικό Μέρος 19: Κτίριο υποσταθμού

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του κτιρίου υποσταθμού, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	169.000,00 Εκατόν εξήντα εννέα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	897.000,00 Οκτακόσιες ενενήντα επτά χιλιάδες ευρώ

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

20. Φυσικό Μέρος 20: Μηχανοστάσιο - συνεργείο

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του μηχανοστασίου - συνεργείου, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	251.000,00 Διακόσιες πενήντα μία χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	202.000,00 Διακόσιες δύο χιλιάδες ευρώ

21. Φυσικό Μέρος 21: Αντλιοστάσιο πρωτοβάθμιας ιλύος

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του αντλιοστασίου πρωτοβάθμιας ιλύος, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	25.000,00 Είκοσι πέντε χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	65.000,00 Εξήντα πέντε χιλιάδες ευρώ

22. Φυσικό Μέρος 22: Αντλιοστάσιο τροφοδοσίας χώνευσης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του αντλιοστασίου τροφοδοσίας χώνευσης, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	28.000,00 Είκοσι οκτώ χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	63.000,00 Εξήντα τρεις χιλιάδες ευρώ

23. Φυσικό Μέρος 23: Φυλάκιο εισόδου ΚΕΛ

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του φυλακίου εισόδου του ΚΕΛ, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	29.000,00 Είκοσι εννέα χιλιάδες ευρώ
--------------------------	----------------------	---

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	9.000,00 Εννέα χιλιάδες ευρώ
--------------------------	----------------------	---------------------------------

24. Φυσικό Μέρος 24: Κτίριο εξυπηρέτησης χωνευτών

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του κτιρίου εξυπηρέτησης χωνευτών, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	181.000,00 Εκατόν ογδόντα μία χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	300.000,00 Τριακόσιες χιλιάδες ευρώ

25. Φυσικό Μέρος 25: Αντλιοστάσιο στραγγιδίων

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του αντλιοστασίου στραγγιδίων, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	14.000,00 Δεκατέσσερις χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	36.000,00 Τριάντα έξι χιλιάδες ευρώ

26. Φυσικό Μέρος 26: Μονάδες απόσμησης (προεπεξεργασίας, πάχυνσης, αφυδάτωσης)

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες των μονάδων απόσμησης όπως περιγράφονται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	221.000,00 Διακόσιες είκοσι μία χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	1.123.000,00 Ένα εκατομμύριο εκατόν είκοσι τρεις χιλιάδες ευρώ

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

28. Φυσικό Μέρος 28: Εκπόνηση Οριστικής Μελέτης – Μελέτης Εφαρμογής

Το άρθρο αυτό καλύπτει την αποζημίωση του Αναδόχου για την εκπόνηση της Οριστικής Μελέτης - Μελέτης Εφαρμογής, όλων των επιμέρους έργων, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στον Κανονισμό Μελετών.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	240.000,00 Διακόσιες σαράντα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	520.000,00 Πεντακόσιες είκοσι χιλιάδες ευρώ

29. Φυσικό Μέρος 29: Υποθαλάσσιος αγωγός διάθεσης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του υποθαλάσσιου αγωγού διάθεσης, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Περιλαμβάνονται το φρεάτιο δικλείδων, ο υποθαλάσσιος αγωγός διάθεσης και ο διαχυτήρας. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	4.180.000,00 Τέσσερα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	80.000,00 Ογδόντα χιλιάδες ευρώ

33. Φυσικό Μέρος 33: Οδοποιία πρόσβασης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες της οδοποιίας πρόσβασης στο έργο, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	183.000,00 Εκατόν ογδόντα τρεις χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	- -

2.2. ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΤΜΗΜΑ 1Β)

27. Φυσικό Μέρος 27: Δοκιμαστική λειτουργία του έργου για 6 μήνες

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει την θέση σε αποδοτική λειτουργία και τη Δοκιμαστική Λειτουργία, συμπεριλαμβανομένων των δοκιμών ολοκλήρωσης, των έργων (ΚΕΛ και υποθαλάσσιος) από τον Ανάδοχο

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

για διάστημα έξι (6) μηνών καθώς και την εκπαίδευση του προσωπικού σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	100.000,00 Εκατό χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	573.000,00 Πεντακόσιες εβδομήντα τρεις χιλιάδες ευρώ

A2.3. ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΤΜΗΜΑ 1Γ)

30. Φυσικό Μέρος 30: Κτίριο προληπτικής συντήρησης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του κτιρίου προληπτικής συντήρησης, όπως περιγράφεται στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές. Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	590.000,00 Πεντακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	260.000,00 Διακόσιες εξήντα χιλιάδες ευρώ

31. Φυσικό Μέρος 31: Κτήριο διοίκησης Κέντρου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης και Ενημέρωσης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει την πλήρη κατασκευή των παντός είδους Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών που αφορούν στο εν λόγω ΦΜ, συμπεριλαμβανομένων και όλων των λοιπών εργασιών, κατά την απόλυτη κρίση της Επίβλεψης, που είναι αλληλένδετα συνδεδεμένες με αυτές, για την πλήρη, ασφαλή, έντεχνη και πλήρως λειτουργική κατασκευή των κτιρίων, και την παράδοση τους έτοιμων για λειτουργία “με το κλειδί”, σύμφωνα με τα σχέδια της προμελέτης, την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές, τα λοιπά συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, τις ισχύουσες παντός είδους διατάξεις που αφορούν στην κατασκευή κτιριακών έργων, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: Πολεοδομικές Διατάξεις, ΕΛΟΤ EN 1990 ~ 1998, ΚΤΣ, ΚΤΧ, ΚΕΝΑΚ, μελέτη Πυρασφαλείας, Ακουστική μελέτη, μελέτη Σήμανσης, κλπ., σύμφωνα με την ισχύουσα αναθεώρηση τους καθώς και τις μελέτες εφαρμογής όπως αυτές θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο του έργου, με βάση τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, σε εφαρμογή των όρων της Προκήρυξης.

Τα είδη των κύριων εργασιών που προβλέπονται για την κατασκευή των κτιρίων, καθώς και οι λεπτομέρειες κατασκευής με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους, περιγράφονται αναλυτικά στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και το Τεύχος των Τεχνικών Προδιαγραφών σε συνδυασμό με τα σχέδια της προμελέτης, τα οποία και αποτελούν μέρος του παρόντος. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνονται:

- Εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις (ύδρευση, αποχέτευση)

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

- Εσωτερικές Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις (Ισχυρά - Ασθενή Ρεύματα)
- Εγκαταστάσεις ψύξης – θέρμανσης – κλιματισμού – ζεστού νερού χρήσης
- Εσωτερικές Πυροπροστασίας και Πυρασφάλειας
- Το κεντρικό σύστημα ελέγχου του κτιρίου

Για την εκτέλεση των εργασιών ισχύουν όσα αναλυτικά αναφέρονται στα υπόλοιπα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τη Συγγραφή Υποχρεώσεων, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, τα σχέδια της προμελέτης και τις οδηγίες της Επίβλεψης. Επίσης ισχύει η διαδικασία ποιοτικού ελέγχου και πιστοποιήσεων λειτουργικών χαρακτηριστικών σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης.

Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά, κύρια και βοηθητικά, μικροϋλικά, ειδικά τεμάχια και ειδικές κατασκευές, ικριώματα παντός τύπου, χρήση μηχανημάτων και μηχανών, ειδικής ενδεχομένως τεχνογνωσίας, μετά των απαιτούμενων εργατοτεχνικών, κλπ. υλικά και εργατοτεχνικά - έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά στα σχέδια αλλά είναι απαραίτητα κατά την απόλυτη κρίση της Επίβλεψης του έργου - για την ολοκλήρωση των εργασιών, σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία και τους κανόνες της τέχνης, και τις ισχύουσες διατάξεις.

Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	1.356.700,00 Ένα εκατομμύριο τριακόσιες πενήντα έξι χιλιάδες και επτακόσια ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	580.000,00 Πεντακόσιες ογδόντα χιλιάδες ευρώ

32. Φυσικό Μέρος 32: Περιβάλλον χώρος Κέντρου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης και Ενημέρωσης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει την πλήρη κατασκευή των εργασιών διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του ΚΠΕΕ πλην των εργασιών φύτευσης και πρασίνου που αναφέρονται στο Άρθρο 32Α της παρ. Γ «Κατ' αποκοπή τιμές μη επιλέξιμων δαπανών» του παρόντος, συμπεριλαμβανομένων και όλων των λοιπών εργασιών, κατά την απόλυτη κρίση της Επίβλεψης, που είναι αλληλένδετα συνδεδεμένες με αυτές, για την πλήρη, ασφαλή, έντεχνη και πλήρως λειτουργική διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, και την παράδοση του έτοιμου για χρήση, σύμφωνα με τα σχέδια της προμελέτης, την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων του παρόντος, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, τα λοιπά συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, τις ισχύουσες παντός είδους διατάξεις που αφορούν στην κατασκευή των έργων, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: Πολεοδομικές Διατάξεις, ΕΛΟΤ EN 1990 ~ 1998, ΚΤΣ, ΚΤΧ, μελέτη σήμανσης, κλπ., σύμφωνα με την ισχύουσα αναθεώρηση τους καθώς και τις μελέτες εφαρμογής όπως αυτές θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο του έργου, με βάση τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, σε εφαρμογή των όρων της Διακήρυξης.

Τα είδη των κύριων εργασιών που προβλέπονται για την πλήρη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, τον αστικό εξοπλισμό του, την σήμανση κυκλοφορίας οχημάτων, τα φωτιστικά σώματα, τον βιοκλιματικό εξοπλισμό των χώρων, καθώς και οι λεπτομέρειες κατασκευής τους με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά εκάστης, περιγράφονται αναλυτικά στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων σε συνδυασμό με τα σχέδια της προμελέτης, τα οποία και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.

Τα είδη των κύριων εργασιών που προβλέπονται περιλαμβάνουν τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου, όπως περιγράφονται στις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνονται:

- Χωματουργικές Εργασίες (20%)

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

- Εργασίες Σκυροδεμάτων (20%)
- Διαμορφώσεις δαπεδοστρώσεων και επενδύσεων
- Οι συνδέσεις με τα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, τηλε-ελέγχου με το Κέντρο Επεξεργασίας Λυμάτων
- Οι καλωδιώσεις σύνδεσης του Κέντρου Ελέγχου της εγκατάστασης με κάθε τοπικό ερμάριο, περιλαμβανομένων των σωληνώσεων προστασίας, φρεατίων κτλ.
- Οι εφαρμογές γεωθερμίας
- Το Μηχανοστάσιο, το φίλτρο μηχανικού καθαρισμού και τις λοιπές εγκαταστάσεις λειτουργίας υδάτινων επιφανειών και τεχνητών λιμνών
- Τα δίκτυα πόσιμου νερού, βιομηχανικού νερού, πυρόσβεσης και του δικτύου άρδευσης
- Το πιεστικό συγκρότημα άρδευσης και του συγκροτήματος πυρόσβεσης
- Το σύστημα χλωρίωσης της Υδάτινης επιφάνειας 3
- Οι καλωδιώσεις τροφοδότησης των τοπικών πινάκων περιλαμβανομένων των σωληνώσεων, φρεατίων κτλ.
- Το δίκτυο και οι διατάξεις εξωτερικού φωτισμού
- Η ανάπλαση περιμετρικών οδικών αξόνων με στόχο την περιβαλλοντική αποκατάσταση, την αναβάθμιση της εικόνας του τοπίου και την βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής.

Για την εκτέλεση των εργασιών ισχύουν όσα αναλυτικά αναφέρονται στα υπόλοιπα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, τα σχέδια της προμελέτης και τις οδηγίες της Επίβλεψης. Επίσης ισχύει η διαδικασία ποιοτικού ελέγχου και πιστοποιήσεων λειτουργικών χαρακτηριστικών σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης.

Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά, κύρια και βοηθητικά, μικροϋλικά, ειδικά τεμάχια και ειδικές κατασκευές, ικριώματα παντός τύπου, χρήση μηχανημάτων και μηχανών, ειδικής ενδεχομένως τεχνογνωσίας, μετά των απαιτούμενων εργατοτεχνικών, κλπ. υλικά και εργατοτεχνικά - έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά στα σχέδια αλλά είναι απαραίτητα κατά την απόλυτη κρίση της Επίβλεψης του έργου - για την ολοκλήρωση των εργασιών, σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία και τους κανόνες της τέχνης, και τις ισχύουσες διατάξεις.

Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	1.555.430,00 Ένα εκατομμύριο πεντακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες και τετρακόσια τριάντα ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	355.000,00 Τριακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ

3. ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΕΣ ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΤΜΗΜΑ 1Γ)

32Α. Φυσικό Μέρος 32Α: Εργασίες Πρασίνου Περιβάλλοντος χώρου Κέντρου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης και Ενημέρωσης

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει την πλήρη εκτέλεση των εργασιών φύτευσης και πρασίνου του περιβάλλοντος χώρου του ΚΠΕΕ σε συνολική έκταση περίπου 23 στρεμμάτων συμπεριλαμβανομένων και όλων των λοιπών εργασιών, κατά την απόλυτη κρίση της Επίβλεψης, που είναι αλληλένδετα συνδεδεμένες με αυτές, για την πλήρη, ασφαλή, έντεχνη και πλήρως λειτουργική διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, και την παράδοσή του έτοιμου για χρήση, σύμφωνα με τα σχέδια της προμελέτης, την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, τα λοιπά συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, τις ισχύουσες παντός είδους διατάξεις που αφορούν στην κατασκευή των έργων, και τις μελέτες εφαρμογής/ φυτοτεχνική μελέτη

Τεύχος 7.Α: Πρώτο Μέρος – Οριστική Μελέτη – Μελέτη Εφαρμογής, Κατασκευή και Δοκιμαστική Λειτουργία

όπως αυτές θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο του έργου, με βάση τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, σε εφαρμογή των όρων της Διακήρυξης.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνονται:

- Χώροι ανθόκηπων και λαχανόκηπων που θα αρδεύονται με χρήση των επεξεργασμένων εκροών του κέντρου επεξεργασίας λυμάτων.
- Υδάτινη επιφάνεια με νούφαρα στην παρεία του κτιρίου με χρήση των επεξεργασμένων εκροών του κέντρου επεξεργασίας λυμάτων.
- Λίμνη με ψάρια στην πίσω πλευρά του κτιρίου με επαναχρησιμοποίηση ανακτημένου ύδατος από τη μονάδα του κέντρου επεξεργασίας λυμάτων.
- Φυτεμένο δώμα του κτιρίου Διοίκησης - Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης και Ενημέρωσης για την φυσική θερμομόνωση του κτιρίου με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μεγιστοποίηση της ζώνης πρασίνου
- Ζώνες πρασίνου υψηλής φύτευσης στα όρια του οικοπέδου ώστε να δημιουργείται ένας φυσικός φράχτης περιμετρικά και ζώνες χαμηλής φύτευσης εσωτερικά, με γνώμονα τις αρχές βιοκλιματικού σχεδιασμού και την αισθητική αναβάθμιση του τοπίου.

Για την εκτέλεση των εργασιών ισχύουν όσα αναλυτικά αναφέρονται στα υπόλοιπα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, τα σχέδια της προμελέτης και τις οδηγίες της Επίβλεψης.

Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά, κύρια και βοηθητικά, μικροϋλικά, που είναι απαραίτητα κατά την απόλυτη κρίση της Επίβλεψης του έργου - για την ολοκλήρωση των εργασιών, σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία και τους κανόνες της τέχνης, και τις ισχύουσες διατάξεις.

Αναλυτικότερα:

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	2.653.970,00 Δύο εκατομμύρια εξακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες και εννιακόσια εβδομήντα ευρώ
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	-

Αθήνα, 2026

Για τη σύνταξη

Ευάγγελος Φούγιας
Πολιτικός Μηχανικός, Ph.D.

Ευαγγελία Καλαϊτζή

Διευθυντής Μελετών και Υποστήριξης Συμβάσεων

Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθμ. Απόφαση Διευθύνοντος Συμβούλου της Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.